

Vergabestelle

Stadt Gronau (Westf.)

Nebenstelle Planen, Bauen und Umwelt, Grünstiege 64

48599 Gronau

Datum der Versendung 16.09.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 19.10.2026 Uhrzeit 10:00

Eröffnungstermin

Datum

Ort

Raum

109

Bindefrist endet am 13.12.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

FD 465 - 121

Vergabenummer

B/2025/042

Baumaßnahme

Erweiterung der Martin-Luther-Schule - Dachdeckerarbeiten

Leistung

Ausgeschrieben sind Dachdeckerarbeiten für den Umbau- sowie Erweiterungsbau der Martin-Luther-Grundschule in Gronau an der Herzogstraße.

Der Umfang der Arbeiten bezieht sich insbesondere auf den geplanten Erweiterungsbau.

Die anzubietenden Leistungen umfassen insbesondere die Flachdachabdichtung auf dem Neubaukörper, bestehend aus Dampfsperre, EPS-Grunddämmung, EPS-Gefälledämmung sowie 2-lagiger bituminöser Abklebung einschl. Ausführung des geplanten Gründaches. Darüber hinaus muss der Neubaukörper an den Bestandsbaukörper angebunden werden, hierzu muss eine neue Attikaaufkantung ausgebildet werden. Abschluss der Arbeiten ist die umlaufenden pulverbeschichtete Aluminium-Attikablende

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

2025_11_24 Wärme- und Schallschutz.pdf

2026_04_30 LV Dachdeckerarbeiten.X83

2026_04_30 LV Dachdeckerarbeiten.pdf

212EU-Teilnahmebedingungen.pdf

214 BVB Dachdeckerarbeiten.pdf

A02.01-0 2026_06_09 KG Vorabzug.pdf

A02.02-0 2026_06_09 KG Decke Bestand.pdf

A02.03-0 2026_06_09 EG Bodenplatte.pdf

A03.01-0 2026_06_09 EG Bestand Vorabzug.pdf
 A03.02-0 2026_06_09 EG Neu Vorabzug.pdf
 A03.03-0 2026_06_09 EG Decke Bestand.pdf
 A03.04-0 2025_06_09 EG Decke Neu.pdf
 A04.01-0 2026_06_09 OG Bestand Vorabzug.pdf
 A04.02-0 2026_06_09 OG Neu Vorabzug.pdf
 A04.03-0 2026_06_09 OG Decke Bestand.pdf
 A04.04-0 2026_06_09 OG Decke Neu.pdf
 A05.01-0 2026_06_09 SPB Bestand Vorabzug.pdf
 A05.02-0 2026_06_09 Dachdraufsicht Neu Vorabzug.pdf
 A05.03-0 2026_06_09 Gefälleplanung Neu Vorabzug.pdf
 A10.01-0 2026_06_09 Schnitt A-A Bestand-Neu Vorabzug.pdf
 A10.02-0 2026_06_09 Schnitt B-B Bestand-Neu Vorabzug.pdf
 A10.03-0 2026_06_09 Schnitte Neu Vorabzug.pdf
 A10.04-0 2026_06_09 Schnitte Bestand Vorabzug.pdf
 A11.01-0 2026_06_09 Fassadenschnitte A-A - CC Vorabzug.pdf
 A11.02-0 2026_06_09 Fassadenschnitte D-D - E-E Vorabzug.pdf
 A13.03-0 2026_06_09 Ansichten Alternative 2 Vorabzug.pdf
 A14.01-0 2026_06_09 Details Fenster Vorabzug.pdf
 VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11.docx
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017 (1).pdf
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.pdf
 VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf
 VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

- 1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**
 Stadt Gronau (Westf.)
Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung
 zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform
 VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Eintragung in das Handelsregister (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis über den Eintrag in das Handelsregister sowie in das örtliche Gewerbeverzeichnis oder ein vergleichbares nationales Register
- Eintragung in ein relevantes Berufsregister (mittels Eigenerklärung vorzulegen): - Nachweis über den Eintrag in die Handwerksrolle oder ein vergleichbares nationales Register

- Kopie der Gewerbeanmeldung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Spezifischer Jahresumsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angabe gem. Eigenerklärung zur Eignung, Formular 124.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Durchschnittliche jährliche Belegschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen): - Angaben zu den zur Verfügung stehenden Arbeitskräften des Bieters. - - Angabe gem. Eigenerklärung zur Eignung, Formular 124.
- Angaben zu Referenzen über in den letzten 5 Jahren ausgeführten und mit der Ausschreibung vergleichbaren Leistungen.
- Angabe gem. Eigenerklärung zur Eignung, Formular 124.
- Referenzen zu bestimmten Arbeiten (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angaben zu Referenzen über in den letzten 5 Jahren ausgeführten und mit der Ausschreibung vergleichbaren Leistungen Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angabe gem. Eigenerklärung zur Eignung, Formular 124.

Sonstige Unterlagen

- Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) oder durch eine Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die in der EEE oder im Formblatt 124 angegebenen Nachweise innerhalb von sechs Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeit anderer Unternehmen, ist deren Eintrag im o.g. Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen bzw. Nachweise gemäß der EEE oder der Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. Das Formblatt 124 wird mit den Vergabeunterlagen zum Download bereitgestellt.

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die in der EEE oder im Formblatt 124 angegebenen Nachweise innerhalb von sechs Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

- ☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

- 6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

- 6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer Westfalen](#)

Anschrift [Geschäftsstelle, Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster](#)

Tel. [+49 251411-3514](#) Fax

E-Mail vergabekammer@brms.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Voraussichtlicher Ausführungsbeginn:](#)

- Planung: 10 Arbeitstage

- Notabdichtung: voraussichtlicher Beginn: 5. KW 2027, Dauer: 5 Arbeitstage

- Dachdeckerarbeiten: Voraussichtlicher Beginn: 11. KW 2027, Dauer: 25 Arbeitstage